Протокол № 1

определения участников и признания аукциона по продаже земельного участка несостоявшимся

с. Малое Голоустное 28 сентября 2015 года

11 час. 00 мин.

**1. Организатор торгов (продавец):** Администрация Голоустненского муниципального образования: 664513, с. Малое Голоустное Иркутского района Иркутской области, ул. Мира, 25, телефон (3952) 690-786, E-mail: : *qoloustnensko-mo.ru*

**2. Форма торгов –** аукцион открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

**3. Место проведения торгов**: с. Малое Голоустное Иркутского района Иркутской области, ул. Мира, 25,

**4. Дата определения участников торгов**: 27.09.2015г.

**5. Дата проведения торгов –** 28.09.2015г.

**6. Общие сведения о выставляемом на аукцион земельном участке:**

Характеристика земельного участка:

- площадь –2000 кв.м.;

- кадастровый номер – 38:06:160205:356;

- категория земель – «земли населенных пунктов»;

- разрешенное использование – под индивидуальное жилищное строительство;

- местоположение земельного участка – Иркутская область, Иркутский район, п. Большое Голоустное, ул. Береговая, № 40;

- обременения земельного участка – отсутствуют;

- ограничения в использовании земельного участка – отсутствуют.

|  |  |
| --- | --- |
| Стартовая цена земельного участка | 302700 рублей  (Триста две тысячи семьсот рублей) |
| Сумма задатка | 60540 рублей  (Шестьдесят тысяч пятьсот сорок рублей) |
| Шаг аукциона | 15135 рублей  (Пятнадцать тысяч сто тридцать пять рублей) |

В соответствии с извещением о проведении торгов по продаже земельного участка, на официальном сайте Администрации Голоустненского муниципального образования в сети Интернет *qoloustnensko-mo.ru*, прием заявок и платежных документов о внесении задатка осуществлялся по рабочим дням с 8 часов 00 минут 24 сентября 2015 года до 17 часов 00 минут 24 сентября 2015 года включительно в Администрации Голоустненского муниципального образования.

До установленного срока окончания приема заявок поступила заявка на участие в аукционе:

- заявка № 1 от 21.09.2015 Скуратова Екатерина Алексеевна

**7. Состав комиссии**, в соответствии с постановлением Администрации Голоустненского муниципального образования 144 от 14.08.2015 года, «О проведении торгов по продаже земельных участков»:

О.М.Жукова – заместитель главы Голоустненского муниципального образования-председатель комиссии;

Члены комиссии:

З.Д.Салманова – юрист-консульт- заместитель председателя комиссии;

Л.А.Иванова – главный специалист администрации, аукционист;

В.Г.Харина – начальник ФЭО администрации,

О.Т.Акулова-бухгалтел ЖКХ

Аукционистом по проведению аукциона по продаже указанного земельного участка в соответствии с указанным постановлением назначена главный специалист администрации Иванова Л.А.

**8. Решение комиссии:**

1. В связи с тем, что на участие в торгах по продаже права земельного участка подана одна заявка, признать торги по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Большое Голоустное, ул. Береговая, № 40; с кадастровым номером 38:06:160205:356;

площадью 2000 кв.м., несостоявшимися.

2. Заключить договор купли-продажи земельного участка с единственным участником торгов Скуратовой Екатериной Алексеевной – за стартовую цену 302700 (ТРИСТА ДВЕ ТЫСЯЧИ СЕМЬСОТ РУБЛЕЙ)

3. Опубликовать информационное сообщение об итогах торгов на официальном сайте в сети «Интернет» Администрации Голоустненского муниципального образования *qoloustnensko-mo.ru,* на стендах и в журнале Голоустненский вестник.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право единственного участника торгов на заключение договора купли-продажи земельного участка. Договор купли-продажи земельного участка заключается в срок не позднее тридцати календарных дней с даты подписания договора купли-продажи, но не ранее, чем через 10 дней после подписания настоящего протокола аукциона.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах: 1 экземпляр находится у продавца, 1 экземпляр находится у участника торгов.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.М.Жукова

Аукционист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А.Иванова

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_З.Д.Салманова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Г.Харина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.Т.Акулова