**ЗАКЛЮЧЕНИЕ к протоколу № 3**

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОЛОУСТНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Основания для проведения публичных слушаний: ст. ст. 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 6 Устава Голоустненского муниципального образования, положение о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности, утвержденное Постановлением главы Голоустненского муниципального образования от 08.02.2013 г. № 09, постановление администрации Голоустненского муниципального образования от 12.01. 2017 г. № 01 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Голоустненского муниципального образования».

Общие сведения о проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Голоустненского муниципального образования:

- проект предполагает установление применительно к каждой территориальной зоне следующих предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
2. минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
3. предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
4. максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

- срок разработки 2016 г.;

- разработчик: администрация Голоустненского муниципального образования.

Сроки проведения публичных слушаний: с 14.03.2017 г. –
14.03.2017г. г.

Формы оповещения о публичных слушаниях: публикация в журнале «Голоустненский вестник» № 1 от 13.01.2017г. г., объявление на официальном сайте администрации Голоустненского муниципального образования в сети «Интернет»: www.goloustnenskoe-mo.ru c 13.01.2017 г.

Сведения о размещении экспозиций по материалам:

- в сети «Интернет»: www.goloustnenskoe-mo.ru c 13.01.2017 г.

-в журнале «Голоустненский вестник» с 13.01.2017г.

Консультации специалистов по вопросам проекта:

- архитектура Иркутской области декабрь 2016 года.

Замечания и предложения участников публичных слушаний по проекту принимались по адресу: с. Малое Голоустное ул. Мира, 25 до 13.03.2017г.

Собрание участников публичных слушаний прошло по адресу:

14.03.2017г. с 15 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Иркутская область, Иркутский район п. Нижний Кочергат ул. Центральная, 11. Присутствовали 8 участников публичных слушаний, зарегистрированных в установленном порядке.

Перед участниками публичных слушаний выступили: гл.специалист администрации Салманова Зоя Дашгын-кызы

Вопросы, замечания и предложения от участников публичных слушаний внесены в протокол публичных слушаний.

От участников публичных слушаний, физических и юридических лиц не поступили предложения, замечания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Голоустненского муниципального образованияв письменной и устной форме.