Протокол № 1

проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана

Голоустненского муниципального образования- сельского поселения

Иркутского района Иркутской области

15.03.2013г.

Место проведения: с. Малое Голоустное улица Мира, 41- дом культуры

Время проведения: 10-00

Время окончания публичных слушаний- 12-00

Присутствовали:

Жители с. Малое Голоустное, п. Нижний Кочергат (список прилагается)

Основанием для проведения публичных слушаний является Градостроительный кодекс РФ № 190-ФЗ от 29.12.2004г., постановление главы администрации № 11 от 08.02.2013г. «О проведении публичных слушаний по проекту Генерального плана Голоустненского муниципального образования».

Председатель комиссии Липская Т.Г.-Глава Голоустненского МО

Секретарь комиссии Епишкина А.А.- главный специалист администрации

Члены комиссии:

Жукова О.М.- заместитель главы администрации

Иванова Л.А.- главный специалист администрации

Пимонов З.С.- главный специалист администрации

Приглашенные на публичные слушания:

Скобельцина Т.В., Пермякова Т.А., Кириленко Т.А., Филиппова Н.А.,- депутаты Думы Голоустненского МО.

Повестка дня:

1.Проведение публичных слушаний по с. Малое Голоустное, п. Нижний Кочергат, Солнопечное (не имеющий статуса населенного пункта) по проекту Генерального плана Голоустненского муниципального образования- сельского поселения Иркутского района Иркутской области.

Графические материалы:

Проект Генерального плана Голоустненского муниципального образования- сельского поселения Иркутского района Иркутской области.

 Публичные слушания открыла председатель комиссии Т.Г.Липская, которая сообщила, что проводятся публичные слушания по проекту Генерального плана Голоустненского муниципального образования- сельского поселения Иркутского района Иркутской области, который разработан ОАО «Иркутскгипродорнии» по заказу Голоустненского МО на основании муниципального контракта № 013400009712000007 от 16.11.2012г. и заданием на проектирование.

После своей речи председатель комиссии дала слово представителю проектировщика Алексеенко О.С., который ознакомил участников публичных слушаний с проектом положений о территориальном планировании, перечень мероприятий по территориальному планированию и указание на последовательность их выполнения.

- проектами карт (схем) на которых отображена информация, предусмотренная статьей 23 Градостроительного кодекса РФ.

В ходе слушаний участникам было разъяснено, что генеральный план поселения- документ территориального планирования, определяющий в интересах граждан поселения и их объединений, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

При разработке генерального плана учитывались:

-особенности поселения, в том числе численность населения, отраслевая специализация его производственного комплекса;

-значение поселения в системе расселения в административно –территориальном устройстве субъекте РФ;

-особенности типов жилой застройки;

-природно-ресурсный потенциал;

-природно-климатические, национальные и иные особенности;

Основная часть проекта генерального плана включает в себя графические материалы в виде карт планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения и текстовые материалы в форме положений о территориальном планировании.

На картах (схемах), содержащихся в генеральных планах, отображаются:

-границы поселения;

-границы населенных пунктов, входящих в состав поселения;

-границы земель сельскохозяйственного назначения, земель специального назначения, границы лесного фонда, водного фонда, земель особо охраняемых природных территорий федерального и регионального значения;

-существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта и связи;

-границы объектов культурного наследия;

-границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального и регионального значения;

-границы зон инженерной и транспортной инфраструктур;

Предусмотрено Генеральным планом расширение территории объектов культурно-бытового обслуживания и развития спортивных сооружений ведет к повышению качества уровня жизни населения.

Проектом предлагается совершенствование функционального зонирования территории, развивается жилая застройка, расширяются производственные территории под жилищно-гражданское и дорожное строительство, организацию санитарно-защитных зон.

Проект генерального плана состоит из текстового и графического материала и электронной версии.

В состав Генерального плана Голоустненского муниципального образования выделены временные сроки реализации: 1-я очередь 2022 г., расчетный срок 2032 г.

Генеральный план действует на территории Голоустненского муниципального образования- сельского поселения в пределах границ поселения.

Положения генплана обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Алексеенко О.С. отметил, что в планируемых границах Голоустненского муниципального образования проект плана предусматривает следующие мероприятия в с. Малое Голоустное, п. Нижний Кочергат: водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, телефонизация, радиофикация и телевидение, санитарная очистка территории, инженерная подготовка территории.

В ходе публичных слушаний поступил вопрос об остановочных пунктах общественного транспорта, в том числе в Солнопечном сейчас остановка запрещена.

Представители ОАО «Иркутскгипродорнии» согласились с тем, что необходимо этот вопрос доработать в проекте Генплана.

**В ходе публичных слушаний возражений и замечаний не поступило.**

В заключении председатель публичных слушаний сообщил о том, что вопрос повестки дня рассмотрен.

По результатам публичных слушаний:

1.Согласовать проект Генерального плана Голоустненского муниципального образования- сельского поселения Иркутского района Иркутской области.

2.Публичные слушания признать состоявшимися.

3.Опубликовать итоговый документ в бюллетене нормативных правовых актов Голоустненского муниципального образования.

Председатель Т.Г.Липская

Секретарь А.А.Епишкина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний по проекту

Генерального плана Голоустненского муниципального образования-

сельского поселения Иркутского района Иркутской области

 Публичные слушания назначены на основании Градостроительного кодекса РФ № 190-ФЗ от 29.12.2004г., постановления главы администрации № 11 от 08.02.2013г. «О проведении публичных слушаний по проекту Генерального плана Голоустненского муниципального образования».

Дата проведения публичных слушаний: 15 марта 2013г.

Время проведения: с 10-00 до 12-00

Место проведения: с. Малое Голоустное улица Мира, 41- дом культуры

Количество участников: 17 человек.

Заслушав информацию, представленную ОАО «ИРКУТСКГИПРОДОРНИИ», и рассмотрев представленные материалы в составе проекта генерального плана Голоустненского муниципального образования- сельского поселения, на публичных слушаниях принято решение:

1.Одобрить проект Генерального плана Голоустненского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.

2.Рекомендовать Главе поселения согласиться с проектом Генерального плана и внести данный проект генерального плана для утверждения на Думу

Голоустненского муниципального образования- сельского поселения.

3. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Ангарские огни».

Председатель Т.Г.Липская

Секретарь А.А.Епишкина

Протокол № 2

проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана

Голоустненского муниципального образования- сельского поселения

Иркутского района Иркутской области

15.03.2013г.

Место проведения: п. Большое Голоустное улица Кирова, 34- Дом Досуга

Время проведения: 15-00

Время окончания публичных слушаний- 17-00

Присутствовали:

Жители п. Большое Голоустное (список прилагается)

Основанием для проведения публичных слушаний является Градостроительный кодекс РФ № 190-ФЗ от 29.12.2004г., постановление главы администрации № 11 от 08.02.2013г. «О проведении публичных слушаний по проекту Генерального плана Голоустненского муниципального образования».

Председатель комиссии Липская Т.Г.-Глава Голоустненского МО

Секретарь комиссии Епишкина А.А.- главный специалист администрации

Члены комиссии:

Жукова О.М.- заместитель главы администрации

Иванова Л.А.- главный специалист администрации

Пимонов З.С.- главный специалист администрации

Приглашенные на публичные слушания:

Хиженкова И.Н., Арефьева Т.Б., Карнаков В.В.-депутаты Думы Голоустненского МО.

Повестка дня:

1.Проведение публичных слушаний по п. Большое Голоустное по проекту Генерального плана Голоустненского муниципального образования- сельского поселения Иркутского района Иркутской области.

Графические материалы:

Проект Генерального плана Голоустненского муниципального образования- сельского поселения Иркутского района Иркутской области.

 Публичные слушания открыла председатель комиссии Т.Г.Липская, которая сообщила, что проводятся публичные слушания по проекту Генерального плана Голоустненского муниципального образования- сельского поселения Иркутского района Иркутской области, который разработан ОАО «Иркутскгипродорнии» по заказу Голоустненского МО на основании муниципального контракта № 013400009712000007 от 16.11.2012г. и заданием на проектирование.

После своей речи председатель комиссии дала слово представителю проектировщика Алексеенко О.С., который ознакомил участников публичных слушаний с проектом положений о территориальном планировании, перечень мероприятий по территориальному планированию и указание на последовательность их выполнения.

- проектами карт (схем) на которых отображена информация, предусмотренная статьей 23 Градостроительного кодекса РФ.

В ходе слушаний участникам было разъяснено, что генеральный план поселения- документ территориального планирования, определяющий в интересах граждан поселения и их объединений, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

При разработке генерального плана учитывались:

-особенности поселения, в том числе численность населения, отраслевая специализация его производственного комплекса;

-значение поселения в системе расселения в административно –территориальном устройстве субъекте РФ;

-особенности типов жилой застройки;

-природно-ресурсный потенциал;

-природно-климатические, национальные и иные особенности;

Основная часть проекта генерального плана включает в себя графические материалы в виде карт планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения и текстовые материалы в форме положений о территориальном планировании.

На картах (схемах), содержащихся в генеральных планах, отображаются:

-границы поселения;

-границы населенных пунктов, входящих в состав поселения;

-границы земель сельскохозяйственного назначения, земель специального назначения, границы лесного фонда, водного фонда, земель особо охраняемых природных территорий федерального и регионального значения;

-существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта и связи;

-границы объектов культурного наследия;

-границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального и регионального значения;

-границы зон инженерной и транспортной инфраструктур;

Предусмотрено Генеральным планом расширение территории объектов культурно-бытового обслуживания и развития спортивных сооружений ведет к повышению качества уровня жизни населения.

Проектом предлагается совершенствование функционального зонирования территории, развивается жилая застройка, расширяются производственные территории под жилищно-гражданское и дорожное строительство, организацию санитарно-защитных зон.

Проект генерального плана состоит из текстового и графического материала и электронной версии.

В состав Генерального плана Голоустненского муниципального образования выделены временные сроки реализации: 1-я очередь 2022 г., расчетный срок 2032 г.

Генеральный план действует на территории Голоустненского муниципального образования- сельского поселения в пределах границ поселения.

Положения генплана обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Алексеенко О.С. отметил, что в планируемых границах Голоустненского муниципального образования проект плана предусматривает следующие мероприятия в с. Малое Голоустное, п. Нижний Кочергат: водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, телефонизация, радиофикация и телевидение, санитарная очистка территории, инженерная подготовка территории.

В ходе публичных слушаний поступил вопрос о земельном участке в Семенихе по строительству завода по разливу Байкальской воды, на что Алексеенко О.С. дал разъяснение, что данный земельный участок находится в водоохраной зоне оз. Байкал, поэтому под промышленность данный земельный участок выделить нет возможности.

В заключении председатель публичных слушаний сообщил о том, что вопрос повестки дня рассмотрен.

По результатам публичных слушаний:

1.Согласовать проект Генерального плана Голоустненского муниципального образования- сельского поселения Иркутского района Иркутской области.

2.Публичные слушания признать состоявшимися.

3.Опубликовать итоговый документ в бюллетене нормативных правовых актов Голоустненского муниципального образования.

Председатель Т.Г.Липская

Секретарь А.А.Епишкина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний по проекту

Генерального плана Голоустненского муниципального образования-

сельского поселения Иркутского района Иркутской области

 Публичные слушания назначены на основании Градостроительного кодекса РФ № 190-ФЗ от 29.12.2004г., постановления главы администрации № 11 от 08.02.2013г. «О проведении публичных слушаний по проекту Генерального плана Голоустненского муниципального образования».

Дата проведения публичных слушаний: 15 марта 2013г.

Время проведения: с 15-00 до 17-00

Место проведения: п. Большое Голоустное улица Кирова, 34- Дом Досуга

Количество участников: 40 человек

Заслушав информацию, представленную ОАО «ИРКУТСКГИПРОДОРНИИ», и рассмотрев представленные материалы в составе проекта генерального плана Голоустненского муниципального образования- сельского поселения, на публичных слушаниях принято решение:

1.Одобрить проект Генерального плана Голоустненского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.

2.Рекомендовать Главе поселения согласиться с проектом Генерального плана и внести данный проект генерального плана для утверждения на Думу

Голоустненского муниципального образования- сельского поселения.

3. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Ангарские огни».

Председатель Т.Г.Липская

Секретарь А.А.Епишкина